関西不動産販売(株)
大阪市西区南堀江4丁目2番1号・第2関西Rビル
TEL 06・6536・2081
フリーダイヤル シナイワサンキュウ
0120・471039
おまかせ下さい
宅地建物取引士



売却相談

査定書(無料)作成致します。
無料査定実施中
フリーダイヤル 0120・471039

ありがとうございました。
成約御礼
当社にてご成約させていただきました。

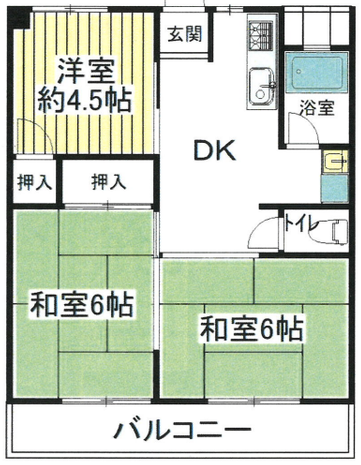
● 四ツ橋セントラルハイツ
● ベレッツァ南堀江

此花厚生年金住宅(高見)C棟 830万円

【専有面積】44.95m² 【バルコニー】6.00m²
支払例 頭金"0"円 月々のみ・23,429円 金利1.000%・銀行35年

此花区高見1丁目
阪神なんば線 千鳥橋駅歩8分
RC造11階建の11階
1973年3月建築
管理費等:18,000円
管理形態:委託・日勤

最上階 ★11階部分!
日当り・眺望良好



★室内は丁寧にお使いです!



◎総戸数220戸のビッグコミュニティー!
◎周辺には公園が多数あり緑豊かです!
●スーパー・ホームセンター・ドラッグストア等のお買物の利便性も良好です!
★阪神なんば線「千鳥橋」駅徒歩8分!
★JR大阪環状線「西九条」駅徒歩15分!



■■高見小学校区 ■■此花中学校区

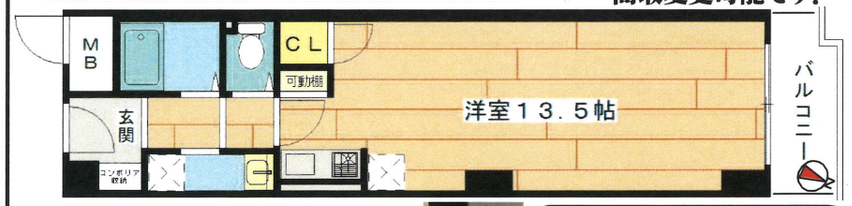
エルベロワイヤル16 税込1698万円

【専有面積】34.96m² 【バルコニー】3.45m²
支払例 頭金"0"円 月々のみ・47,932円 金利1.000%・銀行35年
★ペット飼育可(規約制限有)

西区江之子島1丁目
大阪メトロ千日前線 阿波座駅歩5分
SRC造16階建の3階
1982年6月建築
管理費等:15,330円
管理形態:委託・日勤



※現状1Rを1DKに間取変更可能です!



★リフォーム内容★
●システムキッチン新調(IH2口)
●ユニットバス新調(乾燥機付)
●洗面化粧台新調●トイレ新調
●シューズボックス新設
●クローゼット新設●可動棚新設
●フローリング張替●クロス貼替
●CF張替●網戸張替●塗装工事
●ハウスクリーニング等々



2026年3月 全面リフォーム済
★大阪メトロ千日前線・中央線「阿波座」駅徒歩5分!





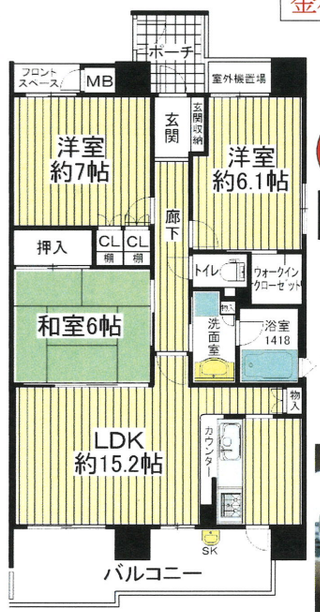
■■本田小学校区 ■■乃井中学校区

リベール南堀江アネックス 6490万円

【専有面積】75.02m² 【バルコニー】11.74m²
支払例 頭金"0"円 月々のみ・183,203円 金利1.000%・銀行35年

西区南堀江4丁目
大阪メトロ長堀鶴見緑地線 ドーム前千代崎駅歩7分
RC造11階建の11階
2004年6月建築
管理費等:25,400円
管理形態:委託・日勤

★専用ポーチ付!
★浴室に窓有り!



最上階11階部分 ★2004年6月建築!
東・北 角部屋 ★東向きバルコニー!
★日当り良好です★
★ペット飼育可!(規約制限有)
★リノベーション最適物件!
★長堀鶴見緑地線「ドーム前千代崎」駅徒歩7分!
★千日前線「西長堀」駅徒歩9分!



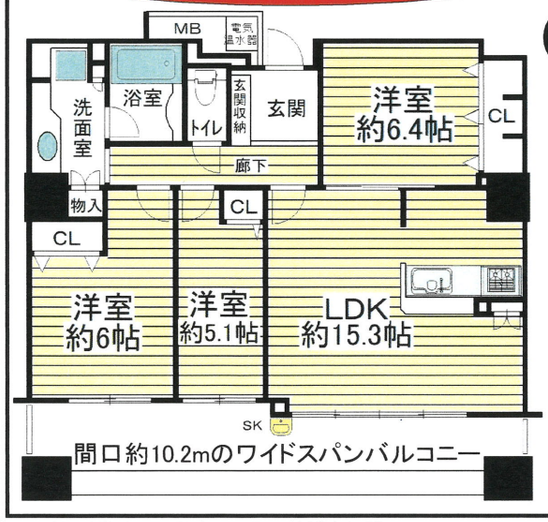
■■堀江小学校区 ■■吉中学校区

シティタワー北堀江 税込8280万円

【専有面積】75.01m² 【バルコニー】16.80m²
支払例 頭金"0"円 月々のみ・233,732円 金利1.000%・銀行35年

西区北堀江4丁目
大阪メトロ千日前線 西長堀駅歩3分
RC造22階建の4階
2004年5月建築
管理費等:38,300円
管理形態:委託・日勤

リノベーション後のお引渡し 9月末完成予定



南向きバルコニー
★日当り良好★
★2004年5月建築!
★ペット飼育可!(規約制限有)
★オール電化マンション!
★大阪メトロ千日前線「西長堀」駅徒歩3分!



■■堀江小学校区 ■■江中学校区

(一社)大阪府宅地建物取引業協会会員 宅建業免許/大阪府知事(9)30099号 ・ (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ・ 近畿圏不動産流通機構(近畿レインズ)加盟店 ・ (社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
【本社営業部】■営業時間/AM9:30～PM7:00(水曜定休日) 土・日・祝日も営業しております。 取引態様の記載なきものは全て仲介です。売買契約成立の場合には、仲介手数料及び仲介手数料に課される消費税額を別途申し受けます。 裏面もご覧下さい。
■住宅ローン概要○金融機関等/三井住友・三井住友信託・みずほ・紀陽の各銀行他、フラット35○融資期間/10年以上35年以内○融資限度額/1億円以内(売買価格100%他、諸費用・リフォームローンも有○融資利率/変動金利型(店頭金利2.475%から優遇金利有)○お申し込みに関して銀行等の所定の審査有、結果によって優遇金利に変動がある上、お断りの場合も有ります。